

(1)

भारत हेवी इलेक्ट्रीकल्स लिमिटेड, झाँसी
सम्पदा विभाग

निविदा सूचना सं० TCX/TE/3/14

दिनांक 11.01.2014

निविदा आमंत्रण सूचना

भेल आवासपुरी के व्यवसायिक केन्द्र नं० 01 में निम्नलिखित दुकान लाइसेन्स शुल्क के आधार पर ग्यारह माह के लिये आवंटित किया जाना है (जिनका विवरण नीचे दिया हुआ है) जिसके लिये अनुभवी व्यक्तियों से मुहरबंद निविदायें आमंत्रित की जाती हैं। निविदाओं को दिनांक 07.02.2014 को दोपहर 1.15 बजे तक प्रशासनिक भवन के सुरक्षा कक्ष में रखी हुई निविदा पेटिका में डाला जाना है, जो उसी दिन दोपहर 2.00 बजे खोली जायेगी।

निविदा प्रपत्र अधोहस्ताक्षरकर्ता के कार्यालय से किसी भी कार्य दिवस में दिनांक 06.02.2014 को दोपहर 3.00 बजे तक प्राप्त किया जा सकता है। दुकानों की स्थिति, माप, प्रस्तावित व्यवसाय एवं नियम एवं शर्तों की जानकारी अधोहस्ताक्षरकर्ता के कार्यालय में किसी भी कार्य दिवस में प्राप्त की जा सकती है।

सभी दुकानों का किराया प्रबन्धन के द्वारा निर्धारित न्यूनतम दर से कम आने पर वे निविदा अमान्य कर दी जायेगी

क्रम०सं०	स्थान	व्यवसायिक केन्द्र सं०	क्षेत्रफल	धरोहर राशि रु०	प्रस्तावित सामान
1	दुकान सं०-17	1	105.00 वर्ग मीटर	10,000.00	होटल/रेस्टोरेन्ट

निविदा प्रपत्र का मूल्य 227/-रु० तथा बयाना राशि रु० 10000/- जो भेल कोषागार में नगद जमा करना होगा। बिना बयाना राशि के निविदा/निविदायें स्वीकार नहीं की जायेगी। भेल के पास यह अधिकार सुरक्षित है कि वह किसी भी निविदा या सभी निविदायें कोई कारण बताए बिना स्वीकार या अस्वीकार कर सकता है।

वरि प्रबन्धक (सम्पदा)

वितरण :-

- समस्त सूचना पट
- सामग्री विभाग निविदा प्रकोष्ठ
- सूचना एवं जनसम्पर्क विभाग को व्यापक प्रचार, प्रसार हेतु
- कार्यालय प्रति

(2)

भारत हेवी इलेक्ट्रीकल्स लिमिटेड, झाँसी
सम्पदा विभाग

—: निविदा प्रपत्र :—

सूचना संख्या . TCX / TE / 3 / 14

व्यवसायिक केन्द्र नं० एक में खाली दुकान का आवंटन

- 1—यह निविदा प्रपत्र श्री.....
वर्तमान पता.....
फोन नं०.....
को दिनांक.....को जारी किया गया ।
- 2—निविदा प्राप्त करने की अन्तिम दिनांक 06.02.2014
- 3—समय :— किसी भी कार्य दिवस में दोपहर 3.00 बजे तक
- 4—निविदा प्रपत्र प्रशासनिक भवन के सुरक्षा कक्ष में दिनांक 07.02.2014 को 2.00 बजे खोले जायेगे ।
- 5—निविदा दिनांक 07.02.2014 को दोपहर 1.15 बजे तक प्रशासनिक भवन के सुरक्षा कक्ष में रखी हुई निविदा पेटिका में डाला जाना है ।

वरि प्रबन्धक (सम्पदा)

(3)

भारत हेवी इलेक्ट्रीकल्स लिमिटेड, झाँसी
सम्पदा विभाग

—: निविदा :—

सूचना संख्या TCX / TE / 3 / 14

व्यवसायिक केन्द्र नं० एक में खाली दुकान का आवंटन

- 1— मैने भेल आवासपुरी में ग्यारह माह के लिये अनुज्ञा शुल्क के आधार पर दुकान आवंटन नियमावली के सम्बन्ध में निम्नांकित प्रपत्र अच्छी तरह से पढ और समझ लिये है :—
- (i) निविदा आमंत्रण सूचना ।
- (ii) नियम एवं शर्तें
- 2— मै निविदा सूचना प्रपत्र तथ नियम एवं शर्तों को भली भौति पढने और समझने के बाद 11 माह के अनुबन्ध पर निम्नलिखित दुकान सं० के सामने प्रति माह की दर से जो अमानत एवं जमानत राशि के अतिरिक्त होगी, जमा करने को तैयार हूँ ।
- 3— होटल/रेस्टोरेन्ट और फास्ट फूट की दुकान पर रु० 50/— प्रति माह जल प्रभार देय होगा ।
- 4— रु० 5/— प्रतिमाह सफाई प्रभार देय होगा ।
- 5— निविदा स्वीकार/दुकान आवंटित होने पर धरोहर राशि 15 दिन के अन्दर भेल कोषागार में जमा कर दुकान का अधिग्रहण करना होगा । अन्यथा बयाना राशि जप्त कर ली जाएगी ।

क्रम सं०	दुकान सं०	व्यवसायिक केन्द्र	क्षेत्रफल वर्ग मी०	दर प्रति वर्ग मी०	कुल ला० शुल्क प्रति माह
1	दुकान सं० - 17	एक	105 वर्ग मी०		

निविदा कर्ता के हस्ताक्षर.....

नाम एवं पता.....

फोन नं०.....

दिनांक.....

हस्ताक्षर लेखा विभाग

प्रतिनिधि

वरि प्रबन्धक (सम्पदा)

(4)

भारत हेवी इलेक्ट्रीकल्स लिमिटेड, झाँसी
सम्पदा विभाग

आवासपुरी में होटल संचालन करने हेतु निम्न बातों का ध्यान रखना अति आवश्यक है ।

- 1— आवासपुरी निवासियों/ग्राहकों को समुचित बैठने की व्यवस्था होना आवश्यक है ।
- 2— होटल/रेस्टोरेन्ट में मिठाईयां, इडली,डोसा,बडा, एवं स्वच्छ भोजन इत्यादि होना अति आवश्यक है ।
- 3— होटल संचालन का अधिकतम समय रात्रि 10.30 बजे तक होना आवश्यक है ।
- 4— दुकान में बिना नगर प्रशासन की अनुमति के किसी प्रकार की तोड़-फोड़ अथवा बदलाव करना अपराध माना जायेगा तथा इसकी भरपाई होटल संचालक को भरनी होगी ।
- 5— होटल का लाइसेन्स शुल्क, जल प्रभार, एवं विद्युत प्रभार सहित सम्पूर्ण राशि भेल कोषागार में समय से जमा करना होगा । अन्यथा होटल का लाइसेन्स निरस्त माना जायेगा ।
- 6— निविदाकर्ता के अलावा किसी अन्य व्यक्ति को होटल/दुकान चलाने की अनुमति नहीं दी जायेगी ।
- 7— दुकान के बाहर एवं अन्दर आवांछित तत्वों का जमावडा आदि वर्जित होगा ।
- 8— दुकान में होटल से सम्बन्धित सामग्री इत्यादि बिक्री करने की ही अनुमति होगी ।
- 9— अगर सुचारु रुप से दुकान का संचालन नहीं होता है तो भेल प्रबन्धन आपका लाइसेन्स निरस्त कर सकती है ।
- 10—नियम व शर्तों में किसी भी प्रकार के परिवर्तन का सम्पूर्ण अधिकार भेल के पास सुरक्षित होगा सम्पूर्ण अधिकार भेल प्रबन्धन के पास सुरक्षित होगा ।

वरि प्रबन्धक (सम्पदा)

